

ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2021 г.
на Директора за връзки с инвеститорите на
„ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ“ АДСИЦ

I. Дейност на Директора за връзки с инвеститорите през 2021 г.

В изпълнение на разпоредбите на Търговския закон и на Закона за публичното предлагане на ценни книжа, на 28 юни 2021 г. бе проведено редовно годишно Общо събрание на акционерите на „ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ“ АДСИЦ. В съответствие с изискванията на закона на него бяха приети годишните доклади на Съвета на директорите за дейността на Дружеството през 2020 г., годишният доклад на Одитния комитет на Дружеството за 2020 г. и докладите на избрания регистриран одитор по годишните финансов и консолидиран финансов отчети на Дружеството за 2020 г. Акционерите приеха годишните финансов и консолидиран финансов отчети на дружеството за 2020 г. и взеха решение отчетената печалба от дейността на Дружеството в размер на 505 830,82 лв. (петстотин и пет хиляди осемстотин и тридесет лева и осемдесет и две стотинки) да се използва за покриване на загуби от предходни години. Акционерите приеха решение мандатът на одитния комитет на Дружеството да бъде подновен за нови 3 години.

На проведеното събрание всички членове на Съвета на директорите бяха освободени от отговорност за дейността им през 2020 г.

Считам, че за 2021 г. основните задължения на Директора за връзки с инвеститорите, регламентирани в чл. 116г, ал. 3 от ЗППЦК, са изпълнени по отношение осъществяването на ефективна комуникация между „ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ“ АДСИЦ и неговите инвеститори, включително и бъдещи такива, регулаторните органи, регулираните пазари, на които се търгуват емитираните от Дружеството ценни книжа, „Централен депозитар“ АД и средствата за масово осведомяване.

Дейността през 2021 г. бе свързана основно с:

- поддържане на ефективна комуникация между управителните органи на дружеството и инвестиционната общност;
- поддържане на добра информираност за дейността на „ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ“ АДСИЦ;
- обслужване и съдействие на акционерите при упражняване на признатите им от закона и Устава права;
- документиране на работата на управителните органи;
- установяване на програма и график, необходими за спазване на законоустановените срокове за изпращане на документи и информация относно тримесечните и годишни отчети на дружеството, свикване и провеждане на общи събрания, както и за разкриването на вътрешна информация пред КФН, „БФБ“ АД, „Централен депозитар“ АД, Алтернативната система за търговия NewConnect в Полша и обществеността.

В изпълнение на задълженията на Директор за връзки с инвеститорите, през 2021 г. в срок се представяха всички периодични отчети на дружеството и друга информация, изисквани от ЗППЦК, ЗДСИЦ, ТЗ и актовете по прилагането им. Отчетите

бяха изготвени в съответствие с изискванията да представят вярно и изчерпателно информацията за дейността и финансовото състояние на дружеството.

През 2021 г. всички заседания на Съвета на директорите са свиквани и провеждани съгласно изискванията на закона и Устава, като съставените протоколи се съхраняват надлежно.

При изпълнение на функциите си през 2021 г., Съветът на директорите стриктно спазваше условията и правилата за добро корпоративно управление и зачитане интересите и правата на всички акционери, установени с приетата и актуализирана с решение на Съвета Програма за добро корпоративно управление.

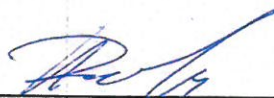
В заключение, бих искал да благодаря на членовете на Съвета на директорите за съдействието при изпълнение на възложените ми задължения, които изключително допринасят за осъществяване на политиката за коректни и резултатни връзки с инвеститорите.

II. Перспективи за дейността на Директора за връзки с инвеститорите през 2022 г.

Дейността по връзки с инвеститорите ще бъде насочена към запазване и развитие на коректните взаимоотношения с инвестиционната общност и поддържане на дейността в съответствие с утвърдените международни практики в областта на връзки с инвеститорите при спазване на действащите законови изисквания.

гр. София

01.04.2022 г.



Радостина Кралева Пантелеева,
Директор за връзки с инвеститорите