

**Информация по чл. 25, ал. 1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2 за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриване на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (за първото тримесечие на 2020г.)**

**1. По чл. 25, ал. 1, т. 1 от ЗДСИЦ и по чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2, респективно по чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „а” – Относителен дял на активите, отдадени срещу заплащане спрямо общия размер на секюритизираните активи**

Към 31.03.2020 г. Дружеството е отдало за управление на дъщерното си дружество „Марина Кейп Мениджмънт” ЕООД недвижими имоти на стойност 18 645хил. лв., които представляват 78.52 % от общия размер на секюритизираните активи.

**2. По чл. 25, ал. 1, т. 2 от ЗДСИЦ и по чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2, респективно по чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „б” – Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи**

През отчетния период няма такова настъпило обстоятелство.

**3. По чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2, респективно по чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „в”- Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти**

През първото тримесечие на 2020 г. бяха извършвани ремонтни работи и дейности по отстраняване на възникнали нередности с цел подготовка на ваканционен комплекс „Марина Кейп” за летния сезон на годината. Ремонтните дейности са извършени от дъщерното и обслужващо дружество „Марина Кейп Мениджмънт” ЕООД.

**4. По чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2, респективно по чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „г”- Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда**

Към 31.03.2020 г. стойността на вземанията на Дружеството, произтичащи от Договорите за управление и поддръжка, сключени с дъщерното дружество „Марина Кейп Мениджмънт” ЕООД са в размер на 1 413 хил.лв. Дружеството не е сключвало други договори за наем, лизинг, управление и поддръжка.

29.09.2020 г.  
гр. София

.....  
/Величко Клингов - Изпълнителен директор/

