

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ

съгласно Приложение № 4 към чл. 12, ал. 1, т. 1, чл. 14 и чл. 21, т. 3, буква „а“ и т. 4, буква „а“ от Наредба № 2 от 9.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

за периода 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г.

„Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт“ АДСИЦ

I. Информация по Приложение № 4 от Наредба № 2

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството

През отчетния период не е настъпвало такова обстоятелство.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството

През отчетния период не е настъпвало такова обстоятелство.

3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

На 20.03.2023 г. Дружеството подписа споразумение с „БИ ДЖИ АЙ ИМО“ АД, по силата на което прехвърли на „БИ ДЖИ АЙ ИМО“ АД правото за придобиване на правото на собственост върху лизингови обекти по Договор за финансов лизинг на недвижими имоти, по който договор Дружеството е лизингополучател. „БИ ДЖИ АЙ ИМО“ АД придобива правото срещу сумата от 8 069 527.13 лв. (осем милиона и шестдесет и девет хиляди петстотин двадесет и седем лева и тринадесет стотинки).

В тази връзка беше извършено прихващане на насрещни вземания на „БИ ДЖИ АЙ ИМО“ ЕАД към Дружеството в размер на 6 669 527.13 лв. (шест милиона шестстотин шестдесет и девет хиляди петстотин двадесет и седем лева и тринадесет стотинки), в резултат на което остатъчното вземане на „ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ“ АДСИЦ към „БИ ДЖИ АЙ ИМО“ ЕАД е в размер на 1 400 000 лв. (един милион и четиристотин хиляди лева).

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие

Не е взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната

Не е настъпвало подобно обстоятелство.

6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се

до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от нетните активи на дружеството

Не е настъпило такова обстоятелство.

7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество

Не е настъпило такова обстоятелство.

8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа

Няма такива.

II. Информация по чл. 12, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2

Вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014, оповестена от „Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт“ АДСИЦ, може да бъде открита в профила на компанията в x3News: <http://www.x3news.com/?page=Company&BULSTAT=131397743>, както и на интернет страницата на дружеството: <http://www.icpd.bg/index.php?request=documents>.

28.07.2023 г.
гр. София




Величко Клинов

Изпълнителен директор на „Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт“ АДСИЦ