

Информация по чл. 25, ал. 1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2 за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриване на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (за деветмесечието на 2020 г.)

1. По чл. 25, ал. 1, т. 1 от ЗДСИЦ и по чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2, респективно по чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „а” – Относителен дял на активите, отдадени срещу заплащане спрямо общия размер на секюритизираните активи

Към 31.12.2020 г. Дружеството е отдало за управление на дъщерното си дружество „Марина Кейп Мениджмънт” ЕООД недвижими имоти на стойност 18 645 хил. лв., които представляват 78.52 % от общия размер на секюритизираните активи.

2. По чл. 25, ал. 1, т. 2 от ЗДСИЦ и по чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2, респективно по чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „б” – Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи

През отчетния период няма такова настъпило обстоятелство.

3. По чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2, респективно по чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „в”- Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти

През дванадесетмесечието на 2020 г. бяха извършвани ремонтни работи и дейности по отстраняване на възникнали нередности с цел подготовка на ваканционен комплекс „Марина Кейп” за летния сезон на годината. Ремонтните дейности са извършени от дъщерното и обслужващо дружество „Марина Кейп Мениджмънт” ЕООД.

4. По чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2, респективно по чл. 41, ал. 1, т. 7, буква „г”- Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда

Към 31.12.2020 г. стойността на вземанията на Дружеството, произтичащи от Договорите за управление и поддръжка, сключени с дъщерното дружество „Марина Кейп Мениджмънт” ЕООД са в размер на 821 хил.лв. Дружеството не е сключвало други договори за наем, лизинг, управление и поддръжка.

28.01.2021 г.
гр. София

.....
/Величко Клингов - Изпълнителен директор/

