

DECLARATION

under Art. 100o, para 4, p. 3 of the Law on the public offering of securities

The undersigned, Vladimir Varbanov, in the capacity of chief accountant at "Optima Audit" AD – compiler of the financial reports of "Intercapital Property Development" ADSIC, hereby declares, that up to her knowledge

a) the consolidated financial report of "Intercapital Property Development" ADSIC as of 30.06.2015, compiled in compliance with the applicable accounting standards, represents truly and correctly the information about the assets and the liabilities, the financial condition and the profit of the issuer;

b) the interim management report on consolidated basis on the company's activity as of 30.06.2015 contains a reliable review of the information under Art. 100o, para 4, p. 2 of the Bulgarian Law on the public offering of securities.

Sofia, 28.08.2015

Declarer:

DECLARATION

under Art. 100o, para 4, p. 3 of the Law on the public offering of securities

The undersigned, Velichko Stoichev Klingov, in the capacity of Managing Director of "Intercapital Property Development" ADSIC, hereby declares, that up to his knowledge

a) the consolidated financial report of "Intercapital Property Development" ADSIC as of 30.06.2015 compiled in compliance with the applicable accounting standards, represents truly and correctly the information about the assets and the liabilities, the financial condition and the loss of the issuer;

b) the interim management report on consolidated basis on the company's activity as of 30.06.2015 contains a reliable review of the information under Art. 100o, para 4, p. 2 of the Bulgarian Law on the public offering of securities.

Sofia, 28.08.2015

Declarer:

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100о, ал. 4, т. 3 от ЗППЦК

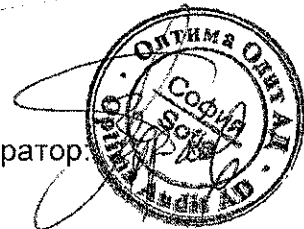
Долуподписаният, Владимир Върбанов, в качеството си на главен счетоводител в „Оптимал Одит“ АД – съставител на финансовите отчети на „Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт“ АДСИЦ, декларирам че до колкото ми е известно

а) комплектът финансови отчети на „Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт“ АДСИЦ на консолидирана база към 30.06.2015 г., съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на емитента;

б) междинният доклад за дейността на консолидирана база към 30.06.2015 г. съдържа достоверен преглед на информацията по чл. 100о, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК.

София, 28.08.2015 г.

Декларатор:



ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100о, ал. 4, т. 3 от ЗППЦК

Долуподписаният, Величко Стойчев Клингов, в качеството на Изпълнителен директор на „Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт“ АДСИЦ, декларирам че до колкото ми е известно

а) комплектът финансови отчети на „Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт“ АДСИЦ на консолидирана база към 30.06.2015 г., съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на емитента;

б) междинният доклад за дейността на консолидирана база към 30.06.2015 г. съдържа достоверен преглед на информацията по чл. 100о, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК.

София, 28.08.2015 г.

Декларатор

